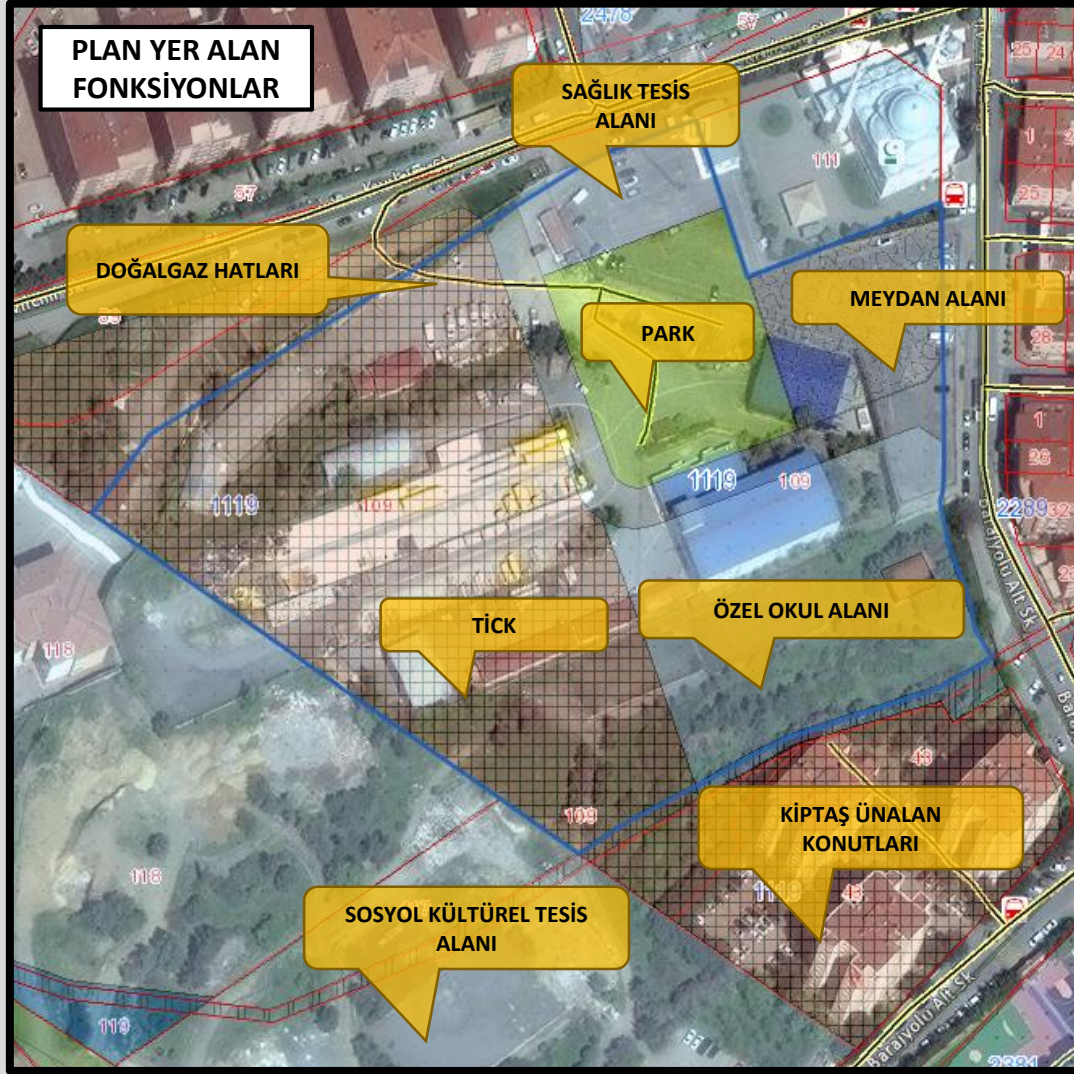
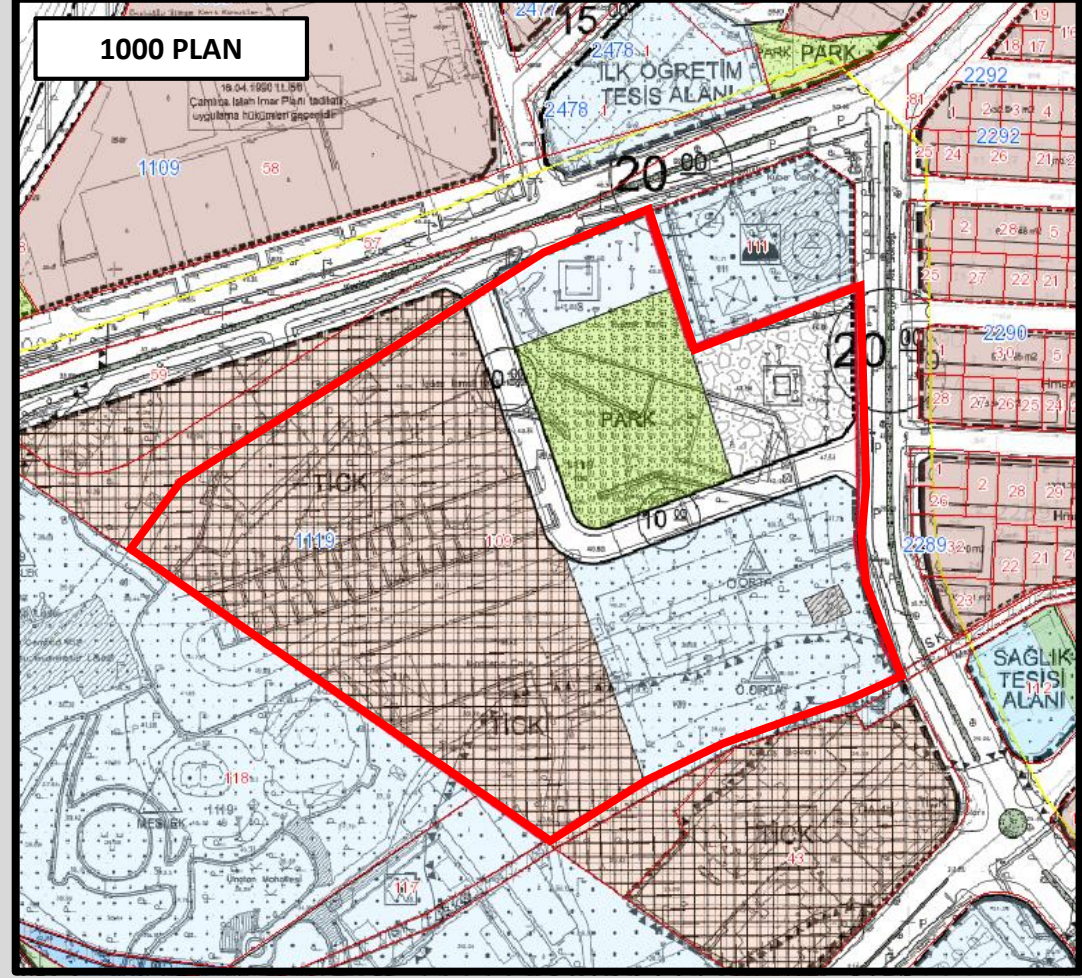
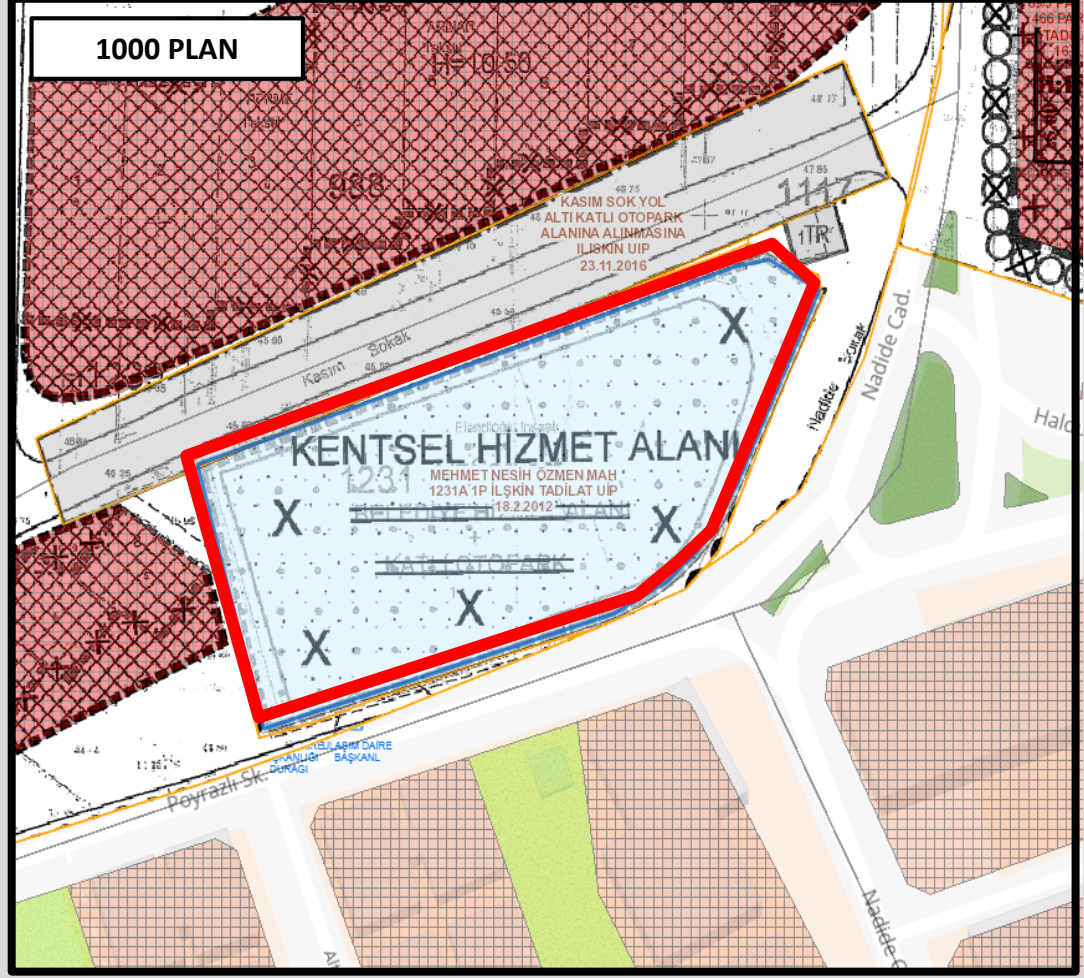


SIRA	VİLAYET	İLÇE	MAHALLE	ADA	PARSEL	TAPU ALANI (M ²)	HİSSE ALANI (M ²)	KULLANIM AMACI	MUHAMMEN BEDEL(KDV HARİÇ)	MUHAMMEN BEDEL (18% KDV DAHİL)
LOT 1	İSTANBUL	ÜSKÜDAR	BULGURLU	1119	109	29.664,86	TAM	Ticaret + Konut Alanı, Özel Okul Alanı, Meydan, Sağlık Tesis, Park, yol	546.935.241,00 ₺	645.383.584,38 ₺
LOT 2	İSTANBUL	GÜNGÖREN	OSMANİYE	1231	1	4.907,22	TAM	BİNA	147.174.933,00 ₺	173.666.420,94 ₺





TAŞINMAZ BİLGİLERİ

Ada No: 1231

Parsel No: 1

Tapu Alanı: 4.907,22 m²

Tapu Takyidatı: İrtifak ve beyanlar bulunmaktadır.

Yapı Bilgileri: 25.05.2011 yılında alınan yapı ruhsatına göre 45.590 m² inşaat alanı

Kat Sayısı: 6 BK + ZK + 5NK + ÇK

Bağımsız Bölüm Adedi: 6

Plan Adı: Mehmet Nesih Özmen Mah. 1231a 1p ilişkin Tadilat UİP

Plan Tasdik Tarihi: 18.02.2012

Plan Fonksiyonu: Kentsel Hizmet Alanı

Taşınmaz Muhammen Bedeli (KDV Hariç): 147.174.933,00₺

Not:Yapı Kullanım izin belgesi bulunmamaktadır. İspark'ın hasılat paylaşım otopark sözleşmesi bulunmaktadır.