



MaslakKoru

www.maslakkoru.com

Ayrıcalık her seste...
Koru her nefeste!



MaslakKoru

www.maslakkoru.com



Bir Şehir...

Büyülüyor insanı gecesi gündüzüyle. Yaşatıyor tarihi her köşesiyle...
Kavuşturuyor devasa kıtaları köprüleriyle. Yaşatıyor ayrıcalığı renkleriyle...
Canlandırıyor insanı enerjisiyle.

Yaşatıyor güzelliği mavisikle...



Bir Koru...

Çağırıyor sizi her sabahında. Nefes oluyor her adımınızda...
Sarıyor sizi tüm renkleriyle. Tamamlıyor hayallerinizi sesleriyle...
Koruyor sizi tüm benliğiyle. Huzur veriyor gölgesiyle...
Doğasıyla bütünlediği konutları, ofisleri ve sosyal alanlarıyla hayatı güzelleştiriyor,
şehir yaşamına farklı anlamlar ve mutluluklar yüklüyor.

Evet, İstanbul her haliyle güzel...
Fakat Maslak'ta Koru yaşamı bir başka güzel!





MaslakKoru

Koru hayatı...

Her nefeste!

İstanbul'un cazibe merkezi Maslak'ta, konutları, ofisleri, ticari üniteleri ve sosyal alanlarıyla benzersiz bir yaşam filizleniyor.

Maslak Koru'da doğa, yaşamımızın her metrekaresinde size eşlik ediyor.

Bahçede güzelliğiniz, balkonda mutluluğunuz oluyor. Kimi zaman hayallerinize yön veriyor kimi zaman işinize prestij katıyor.

**Maslak hayatınız,
Koru nefesiniz oluyor!**





MaslakKoru

Ayrıcalığın her tonu **Maslak Koru**

Maslak Koru sunduğu 1+1'den 5+1'e daire seçenekleriyle her tarza hitap ediyor. Geniş aileler, yeni evliler ya da yatırım amaçlı alacaklar için birçok olasılık mevcut.

Maslak'm enerjisi Koru'nun yeřiliyle bir oluyor, hayallerini yaşamak isteyenleri bekliyor.



www.maslakkoru.com



MaslakKoru

Maslak sizin için koruya açılıyor!

Tam karşısında eşsiz Belgrad
Ormanı manzarası...
Ve pencereyi açtığımız zaman
evinizi saran yemyeşil bir dünya.
Maslak'ta koru her an yanınızda.

**Şehrin içinde, doğayla
kol kola bir yaşama kim
hayır diyebilir ki?**



www.maslakkoru.com



MaslakKoru

Koru mutluluğu...

Her adımında!

Yürüyüş yollarından sosyal tesislere,
yemyeşil bahçelerden açık-kapalı yüzme
havuzlarına, çocuk oyun alanlarından
süs havuzlarına...

**Burada sevdiğinizle mutlu
olmak için onlarca sebebiniz var.**







MaslakKoru

Yeşil her yerde...
**Yaşanılan
her hayalde!**

Maslak Koru'da yeşil sadece kuru
ile sınırlı değil. Geniş peyzaj alanlarıyla
yeşili hayatınızın her noktasına
dahil ediyor.

**Maslak'ın keyfini yeşilin
güzelliğiyle çıkarıyorsunuz.**







MaslakKoru

Koru ayrıcalığı...

Her işin içinde!

Maslak Koru ofislerinde işin içine koru giriyor. Projeyi çevreleyen Belgrad Ormanı ve doğal güzellikler, size yemyeşil bir çalışma ortamı sunuyor.

İşinize prestij katan ofislerde hem kazanıyor hem tazeleniyorsunuz.



www.maslakkoru.com





MaslakKoru

Sağlam temeller... **Gerçekleşen hayaller!**

C40-C50 beton ve S500C nervürlü donatı/demir kullanılarak, demirli fore kazıklarla birlikte çift radye temel tekniği ile uluslararası standartlara uygun inşa edilen Maslak Koru projesi, Devlet Üniversitesi onaylıdır.

Maslak Koru'da sağlam temeller üzerinde yükselen nefes dolu bir gelecek sizi bekliyor.





MaslakKoru

Koru hayatı... Her yerde!

Maslak Koru'da yer alan güneş panelleri projenin enerji ihtiyacının önemli bir kısmını karşılıyor. Yağmur suları depolanarak peyzajın beslenmesinde kullanılıyor.

**Maslak Koru doğayla iç içe
bir yaşam sunmakla yetinmiyor,
doğayı her noktada koruyor.**







MaslakKoru

Maslak Koru'nun doğasında kalite var!

Maslak Koru'nun tüm daireleri
1. sınıf malzemelerle inşa ediliyor.
Özenle seçilen malzemeler, işinin
uzmanı ustaların elinde bir bütün
halini alıyor ve mutfağından banyosuna,
salonundan terasına kalite
içinize işliyor.



www.maslakkoru.com



MaslakKoru

Koru geleceği...

Her yatırımında!

İstanbul'un en değerli bölgelerinden Maslak'ta, TEM'in hemen yanında, Belgrad Ormanı manzaralı eşsiz bir konumda yer alan Maslak Koru; yatırımcılara da müthiş bir fırsat sunuyor.

Merkezi konumuna, kaliteli malzemelerin ince işçilikle bulunduğu, santim santim ayrıcalığa dönüştüğü dairelerini ve keyifli sosyal alanlarını da katınca; Maslak Koru'da kazanç kaçınılmaz.

**Gelin Maslak Koru'ya;
hayatı kazanca dönüştürün.**







MaslakKoru

Park dert olmaktan çıkıyor!

Artık saatlerce park yeri aramak
veya aracınızı sokağa park etmek yok!
Aracınızı kapalı otoparka güvenle bırakıp
evinize çıkabilir, gönül rahatlığıyla
manzaranızın keyfini
sürebilirsiniz.



www.maslakkoru.com



MaslakKoru

Maslak Koru'da rahatlık her alanda!

Maslak Koru'nun her metrekaresi güvenliğinizi ve rahatınızı için tasarlandı. 7/24 kamera sistemiyle izlenen Maslak Koru'da sevdiğiniz de içiniz de rahat edecek. İstanbul'un merkezinde, doğanın rahatlatıcı güzellikleriyle çevrili; konut, ofis ve dükkânlardan oluşan prestijli bir yaşam...

**İstanbul her haliyle güzel...
Fakat İstanbul'u Maslak Koru'da
yaşamak bir başka güzel!**



MaslakKoru

Hayalleri süsleyen bir konum!

Maslak Koru sadece korusuyla değil konumuyla da rakipsiz. İş dünyasının en değerli ve merkezi lokasyonu Maslak'ta konumlanan projemiz, İstanbul'un en önemli alışveriş ve yaşam merkezlerinden Vadistanbul'a yürüme mesafesinde, İstinye Park'a 10 dakika uzaklıkta. Eğlence ve performans merkezi Maslak Uniq ve Volkswagen Arena 5 dakikalık mesafede. Dünyanın en önemli spor komplekslerinden Galatasaray Stadyumu'nun tam karşısında, Etfal Hamidiye, Liv Hospital gibi şehrin en donanımlı hastanelerinin ise hemen yanında.





Üniversiteler

- İstanbul Teknik Üniversitesi / **8 dk**
- Koç Üniversitesi / **30 dk**
- MEF Üniversitesi / **5 dk**
- Beykent Üniversitesi / **5 dk**
- Atlas Üniversitesi / **5 dk**
- İstinye Üniversitesi / **3 dk**

Hastaneler

- Liv Hospital Vadistanbul / **3 dk**
- Şişli Hamidiye Etfal Eğitim ve Araştırma Hastanesi / **5 dk**
- Acıbadem Hastanesi / **13 dk**

AVM'ler

- Vadistanbul AVM / **2 dk**
- Zorlu Center / **15 dk**
- İstinye Park / **10 dk**
- Kanyon AVM / **12 dk**
- HOM Design Center / **3 dk**
- Özdelek AVM / **12 dk**



MaslakKoru

Maslak Koru'da ulaşım keyfe dönüşüyor!

Maslak Koru'dan Vadistanbul'u Hacıosman-Yenikapı metro hattına bağlayan Havaray'a yürüyerek ulaşabiliyorsunuz. Özel aracınızla ise Maslak'ın merkezine gitmek veya TEM otoyoluna bağlanmak sadece 1 dakikanızı alıyor.

Maslak Koru'da trafik ve ulaşım derdi tarih oluyor. Size Maslak'ın ve doğanın keyfini sürmek kalıyor.



Yerleşim planı...



- Açık ve Kapalı Yüzme Havuzları • Süs ve Yansıma Havuzları • Geniş Sosyal Tesis • Sauna
- Pilates Stüdyosu • 1,5 km. Yürüyüş Yolları • Çocuk Oyun Alanları • Geniş Yeşil ve Sert Etkinlik Alanları
- 7/24 Güvenlik • Süs ve Yansıma Havuzlarının Yer Aldığı Geniş Peyzaj Alanı • Siteye Özel Su Depoları
- Daireler ile Sosyal Tesis ve Genel Kullanım Alanları Arasında İnterkom Bağlantısı
- Konut Sakinleri için Kartlı Geçiş ile Yaya Erişimi • Ofisler için Özel Kartlı Geçiş
- Plaka Tanıma Sistemi/OGS • Kesintisiz Jeneratör Beslemesi
- Yağmur Sularının Depolanması ve Peyzajda Kullanımı • Gri Su Arıtma ve Tali Kullanımı
- Ortak Alan Enerji Kullanımına Yönelik Güneş Enerji Panelleri



MaslakKoru

www.maslakkoru.com



Kiptaş

invest
inşaat

Bu katalogta yer alan tüm canlandırmalar ve 3 boyutlu çizimler tanıtım amacıyla yapılmıştır herhangi bir bağlayıcılığı yoktur.

KİPTAŞ / Invest İnşaat, teknik ve estetik açıdan gerekli gördüğü değişiklikleri yapma hakkını saklı tutar.



MaslakKoru

Ayazađa Mahallesi Azerbaycan Caddesi No. 13 Sarıyer / İstanbul
Tel: 0 212 299 72 72 • E-mail: info@maslakkoru.com



www.maslakkoru.com